

Bilanz

CHF	2026	2025
1 - Aktiven	—	—
10 - Verfügbar	73'940.00	48'900.00
1000 - <i>Kassa</i>	0.00	0.00
1010 - <i>DEMO BANK</i>	73'940.00	48'900.00
1099 - <i>Nebenkosten Abschlusskonto</i>	0.00	0.00
11 - Forderungen	50'010.00	43'750.00
1100 - <i>Mietzinsforderungen</i>	50'010.00	43'750.00
1110 - <i>Nebenkostenrückforderungen</i>	0.00	0.00
1120 - <i>Andere Forderungen</i>	0.00	0.00
118 - Transitorische Aktiven	0.00	0.00
1180 - <i>Aktive Rechnungsabgrenzung</i>	0.00	0.00
12 - Abzurechnende Nebenkosten	13'665.00	12'975.00
1211 - <i>Heizöl</i>	6'875.00	6'875.00
1218 - <i>Kaminfeger</i>	660.00	660.00
1241 - <i>Strom Allgemein</i>	1'250.00	1'250.00
1249 - <i>Hauswartung</i>	2'400.00	2'400.00
1253 - <i>Kabelfernsehen</i>	490.00	490.00
1254 - <i>Serviceabo Lift</i>	1'990.00	1'300.00
1299 - <i>Andere abzurechnende Kosten</i>	0.00	0.00
13 - Vorräte	0.00	0.00
1311 - <i>Heizöl Vorrat</i>	0.00	0.00
16 - Immobile Sachanlagen	0.00	0.00
1600 - <i>Liegenschaft</i>	0.00	0.00
	2026	2025
2 - Passiven	—	—
20 - Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	36'560.05	30'570.05
2000 - <i>Andere Verbindlichkeiten</i>	21'720.05	21'030.05
2010 - <i>Nebenkosten Akonto</i>	14'840.00	9'540.00
2020 - <i>Mieterkonto</i>	0.00	0.00
2099 - <i>Eröffnungsbilanzkonto</i>	0.00	0.00
23 - Transitorische Passiven	0.00	0.00
2300 - <i>Passive Rechnungsabgrenzung</i>	0.00	0.00
2301 - <i>Mieter Vorauszahlungen (Abschluss)</i>	0.00	0.00
2302 - <i>Vorauszahlungen NK Akonto (Abschluss)</i>	0.00	0.00
24 - Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	0.00	0.00
2401 - <i>Hypothek</i>	0.00	0.00
280 - Kapital	-1'695.09	-1'695.09
2800 - <i>Kapital Eigentümer</i>	0.00	0.00
2850 - <i>Bezüge Eigentümer</i>	-1'695.09	-1'695.09
289 - Resultat	26'000.00	30'850.00
2891 - <i>Gewinnvortrag / Verlustvortrag</i>	—	—
2899 - <i>Gewinn / Verlust</i>	26'000.00	30'850.00